



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELLA TUSCIA

Sede: Via S.M. in Gradi n. 4 - 01100 - Viterbo (VT)
- pec: protocollo@pec.unitus.it
Tel. 0761.3571

Inviata tramite PEC

INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto	Appalto per la realizzazione di una cabina elettrica MT/BT di trasformazione, con moduli prefabbricati, a servizio del polo didattico dell'Università degli Studi della Tuscia denominato Campus Riello, da ubicare su area libera del Centro Sportivo Universitario (CUS) con accesso da parcheggio esistente.
CIG	B790E5CF5A
Procedura di scelta del contraente	Procedura negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

Premesse

Con decreto del Direttore Generale del 9 maggio 2025, questa Amministrazione ha autorizzato l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione di una cabina elettrica MT/BT di trasformazione, la costruzione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT per l'alimentazione elettrica dei nuovi edifici in fase di costruzione nel campus universitario Riello, , mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tramite l'Albo Fornitori, mediante la piattaforma "Traspare", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per un importo complessivo dei lavori pari a € 426.439, 50 + IVA di cui € 4.619,84 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Il presente affidamento è interamente svolto tramite la piattaforma telematica "Traspare", in uso all'Università degli Studi della Tuscia, accessibile all'indirizzo <https://unitus.traspare.com/>.

L'affidamento avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro e con applicazione del criterio del massimo ribasso ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e individuazione della soglia di anomalia con il metodo B dell'allegato II.2 del medesimo Decreto.

Gli operatori selezionati per la richiesta di preventivo sono coloro che hanno completato l'iscrizione all'albo on-line dei fornitori e dei prestatori di servizi dell'Università della Tuscia modificato con D.R. n. 214/24 del 6 maggio 2024 e che possiedono i seguenti requisiti:

- possesso attestazione SOA categoria OG10, da classifica II a classifiche superiori.

Dettaglio dell'invito

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: *Realizzazione di una cabina elettrica MT/BT di trasformazione, con moduli prefabbricati, a servizio del polo didattico dell'Università degli Studi della Tuscia denominato Campus Riello, da ubicare su area libera del Centro Sportivo Universitario (CUS) con accesso da parcheggio esistente.*

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale di Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Il termine per dare i lavori ultimati è pari a 50 giorni naturali consecutivi dalla data del verbale consegna e inizio lavori.

L'importo complessivo dei lavori è pari a € 426.439,50 + IVA di cui € 4.619,84 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

I lavori oggetto dell'appalto sono meglio indicati e specificati nel Capitolato Speciale di Appalto.

Sopralluogo

Al fine di prendere esatta conoscenza della natura dell'appalto, delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi offerti, le imprese concorrenti debbono prendere visione dei luoghi entro e non oltre il giorno 18 luglio 2025.

I concorrenti dovranno essere accompagnati nel sopralluogo dal personale tecnico della Stazione Appaltante, previo appuntamento da concordare tramite mail all'indirizzo dac@unitus.it entro le ore 12:00 del 17 luglio 2025.

Nella richiesta di appuntamento dovranno essere indicati, oltre alla ragione sociale e alla partita IVA dell'Impresa, anche nome, cognome e dati anagrafici della persona incaricata ad effettuare il sopralluogo. Il sopralluogo potrà essere effettuato anche da persona delegata dell'impresa purché munita di delega sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e completa di copia della carta di identità di quest'ultimo.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura l'effettuazione del sopralluogo dovrà risultare da apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 in carta libera con cui la ditta attesti di avere preso esatta conoscenza della natura dell'appalto, delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e di aver giudicato l'esecuzione delle prestazioni previste realizzabile, tramite effettuazione di apposito sopralluogo.

Modalità di presentazione dell'offerta

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma TRASPARE.

Le buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere trasmesse tramite la piattaforma di gara **entro le ore 23:59 del giorno 22 luglio 2025**, a pena di irricevibilità. raggiungibile al seguente indirizzo: https://unitus.traspares.com/employees/quote_requests/1210

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo i suddetti termini. Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano, pertanto, i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e, quindi, mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Si precisa, inoltre, che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Contenuto dell'offerta

La ditta partecipante dovrà presentare, pena l'esclusione dalla gara, entro i termini e con le modalità che saranno fissate nella suddetta procedura telematica, la seguente documentazione:

1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – che dovrà contenere, a pena di esclusione:

- **dichiarazione**, resa secondo il modello allegato (All. a), ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, o da altro soggetto dotato del potere di impegnare la Ditta stessa, corredata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante;
- **DGUE**, secondo il modello allegato (All. b);
- **di essere in possesso di certificazione SOA, categoria OG10, classifica almeno II;**
- **patto di Integrità dell'Università degli Studi della Tuscia di Viterbo** in allegato (All. c), compilato nelle parti di competenza e sottoscritto dal Legale rappresentante della ditta o da altro soggetto dotato del potere di impegnare la Ditta stessa;
- **ricevuta** avvenuto versamento ANAC pari a € 35,00;
- **dichiarazione sostitutiva della residenza e dello stato di famiglia** ai fini delle verifiche antimafia previste dal D.Lgs. 159/2011 (all. d);
- **Capitolato Speciale di Appalto** (All. e), sottoscritto per accettazione.

Tutte le dichiarazioni e i documenti per i quali è richiesta la firma devono essere sottoscritti digitalmente, dai relativi sottoscrittori.

2. OFFERTA ECONOMICA – che dovrà contenere, a pena di esclusione:

- **offerta economica** che dovrà essere presentato nella forma di un unico ribasso percentuale – indicato in cifre e lettere – da applicare a tutti i prezzi unitari posti a base d'asta, sottoscritto digitalmente dal Legale rappresentante della ditta o da altro soggetto dotato del potere di impegnare la ditta stessa;
- **indicazione dell'incidenza** della manodopera e degli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (all. f);

In caso di discordanza tra indicazioni espresse in cifre e in lettere, verranno presi in considerazione quelli in lettere.

Il concorrente, per il fatto di aver presentato l'offerta, espressamente riconosce che il ribasso prodotto è remunerativo di tutti gli oneri diretti e indiretti che lo stesso sosterrà per realizzare, nei termini prescritti e a perfetta regola d'arte, tutti i lavori e servizi di cui al presente appalto.

Per quanto non espressamente specificato nel presente, si rimanda al Capitolato Speciale di Appalto (All. a).

Si allegano, inoltre, le Note Operative ai fini dell'iscrizione alla piattaforma "Traspare" (All. g).

La data della prima seduta pubblica sarà comunicata successivamente via pec.

Il Responsabile unico del progetto:

Arch. Stefania Ragonesi

Via Santa Maria in Gradi, 4 – 01100 VITERBO

Mail: ragons@unitus.it

PEC: protocollo@pec.unitus.it

Tel. 0761357971

Direttore dei lavori:

Arch. Marina Fracasso

Via Santa Maria in Gradi, 4 – 01100 VITERBO

Mail: fracasso@unitus.it

PEC: protocollo@pec.unitus.it

Tel. 0761357974

Avv. Alessandra Moscatelli

Direttore Generale