

Il Direttore Generale

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici"*;

VISTO il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"*;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"* e successive modifiche;

VISTO lo Statuto di Ateneo emanato con decreto rettorale 8 giugno 2012, n. 480 ai sensi della legge 30 dicembre 2010, n. 240, e successive modificazioni e integrazioni disposte, da ultimo, con decreto rettorale 5 dicembre 2024, n. 609;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 875 del 03.10.2013 e modificato da ultimo con Decreto Rettoriale n. 683/19 del 18.09.2019;

VISTO il Manuale di Amministrazione, emanato con D.R. n. 1061 del 30/12/2013 e modificato da ultimo con Decreto Rettoriale n. 1221/15 del 31/12/2015;

VISTO il Manuale delle Procedure, emanato con D.D.G. n. 1200 del 23/12/2015 e revisionato da ultimo D.D.G. n. 574/2024 del 19 settembre 2024;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 30 gennaio 2025, e, in particolare, la sottosezione *"Rischi corruttivi e trasparenza"*;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 30 gennaio 2025 con la quale:

- veniva autorizzato l'espletamento della procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio energia, manutenzione, conduzione degli impianti termici di riscaldamento e di condizionamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del medesimo decreto legislativo, per una durata quinquennale con possibilità di proroga per ulteriori due anni e per un importo a base d'asta pari a euro 3.850.000,00 + IVA calcolato sull'intera durata settennale;
- veniva approvato il relativo quadro economico e il Capitolato Speciale di appalto;
- venivano nominati, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, Rup della procedura la l'arch. Stefania Ragonesi, Direttore dell'Esecuzione del contratto il geom. Carlo D'Angelo e responsabile per la fase di affidamento la dott.ssa Francesca Menghini;

CONSIDERATO che, con la predetta delibera, veniva dato mandato al Direttore Generale di approvare con proprio provvedimento i successivi atti tecnici e amministrativi di gara;

CONSIDERATO che si è reso necessario apportare alcune lievi modifiche al Capitolato Speciale di Appalto già approvato con la suddetta delibera del Consiglio di Amministrazione;

VISTI gli atti di gara relativi all'appalto e, in particolare il Capitolato Speciale d'Appalto con i relativi allegati e il Disciplinare di gara con i relativi e allegati;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'approvazione degli atti di gara, onde consentire l'avvio della procedura;

DECRETA

1 - di approvare le modifiche apportate Capitolato Speciale d'Appalto e i relativi allegati;

2 - di approvare gli atti di gara relativi all'appalto di cui alle premesse e in particolare: il Capitolato Speciale d'Appalto con i relativi allegati e il Disciplinare di gara con i relativi allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegati allo stesso.

Avv. Alessandra MOSCATELLI

Il Direttore Generale