



VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Manutenzione impianti elettrici
CIG	B5AF437F92
Importo di gara	300.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO: che con i primi 2 verbali in data 11.03.2025 e 17.03.2025 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO: L'anno 2025 il giorno 11 del mese di marzo alle ore 12:35, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Stefania Ragonesi, assistita dalla dott.ssa Benedetta Carrubba e dal Geom. Emanuele Derosas, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

SI PROVEDE

- ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54 comma 2 e dell'Allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023, secondo il criterio del Metodo B;
- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Belli srl	6.76%
Tipo partecipazione: EL.TE. S.R.L.	18.0%
Tipo partecipazione: Morelli Giorgio Srl	21.24%
Tipo partecipazione: Elettrotecnica Lunari	23.23%
Tipo partecipazione: so.el snc	25.1%
Tipo partecipazione: AEM S.r.l.	27.28%
Tipo partecipazione:	

Si avvia il calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 24.97 come da allegato al presente verbale) tramite sistema telematico Traspare ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 in deroga all'art. 97 si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
Belli srl Tipo partecipazione: EL.TE. S.R.L.	NO	
Morelli Giorgio Srl Tipo partecipazione: Elettrotecnica Lunari	NO	
so.el snc Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
AEM S.r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Elettrotecnica Lunari che ha offerto un ribasso nella misura del 23,23 (Ventitre,ventitre)%

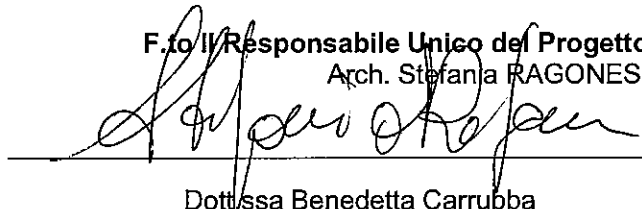
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Elettrotecnica di Lunari Graziano con sede in località Vazia, Zona artigianale lotto P11, 02100 - Rieti (RI), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un ribasso pari a 23,23 (ventitre,ventitre)%.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:25.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto,
Arch. Stefania RAGONESI



Dott.ssa Benedetta Carrubba

Geom. Emanuele Derosas



