

Alla Coordinatrice del Servizio Tecnico, Patrimonio, Impianti e Servizi

Alla Coordinatrice del Servizio Tecnico e Gestionale Ambientale

Alla Coordinatrice del Servizio Programmazione e Bilancio Al Coordinatore del Servizio Ricerca, Trasferimento tecnologico e Rapporti con gli Enti

Alla Responsabile dell'Ufficio Edilizia generale

All'Ufficio procedure di gara, contratti e monitoraggio appalti servizi e forniture

Alla Responsabile dell'Ufficio Bilancio

Alla Responsabile dell'Ufficio Programmazione e *budgeting*

Oggetto: Consiglio di amministrazione del 28 marzo 2025 – Punto 29 dell'Ordine del Giorno - *Appalto per la fornitura in opera degli arredi e delle attrezzature per l'attivazione delle aule e degli uffici presso la ex Caserma Palmanova (primo stralcio) - decisione a contrarre*

Si comunica che, nella seduta in oggetto, il Consiglio di amministrazione

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTO lo Statuto di Ateneo, emanato con decreto rettorale 8 giugno 2012, n. 480 ai sensi della legge 30 dicembre 2010, n. 240, e successive modificazioni e integrazioni disposte, da ultimo, con decreto rettorale 5 dicembre 2024, n. 609;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 875 del 3 ottobre 2013 e modificato da ultimo con Decreto Rettoriale n. 683/19 del 18 settembre 2019;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, approvato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 31 gennaio 2024, e, in particolare, la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza";

CONSIDERATO che i lavori di ristrutturazione della ex Caserma Palmanova – primo stralcio sono in avanzato stato di realizzazione e che è necessario procedere all'appalto per il successivo allestimento dei locali per consentire l'utilizzo degli stessi per il prossimo A.A.;

Direzione Generale

Via Santa Maria in Gradi, 4 01100 Viterbo

Tel. 0761 357908

cda@unitus.it

Rettorato

Via Santa Maria in Gradi, 4 01100 Viterbo

P. Iva 00575560560 C.F. 80029030568

Tel. 0761 35711 I protocollo@pec.unitus.it

www.unitus.it

VISTO il progetto di allestimento redatto dall'arch. Stefania Ragonesi e dall'arch. Cristina Ricci dei Servizi Tecnici di Ateneo da cui risulta la necessità di procedere alla fornitura in opera dei seguenti arredi ed attrezzature:

- N. 508 postazioni didattiche costituite da posto banco attrezzato con utenze elettriche ogni due posti rispettivamente per le tre aule da 228, 140 e 140 posti (queste due con possibilità di unione in unica aula da 280 posti);
- Complementi di arredo per il completamento delle aule (n.3 cattedre, n.3 pedane, n.3 poltroncine, appendiabiti a parete in relazione alla capienza delle aule);
- N.3 impianti multimediali per video proiezione nelle tre aule con possibilità di unificazione nelle due aule da 140 posti;
- Pareti modulari attrezzate per delimitazione degli uffici del primo piano, anche con moduli vetrati per l'illuminazione del corridoio cieco, compresi gli ancoraggi delle stesse fino al solaio di copertura;
- Allestimento di n.11 uffici, ognuno con n.1 scrivania, n.1 cassettera, n.2 armadi, n.2 sedute (una poltroncina su ruote e una seduta ospite);
- Allestimento sala riunioni con n.1 tavolo riunioni e n.12 sedute;
- Controsoffitti negli uffici e nel corridoio del piano primo.

CONSIDERATO che non risultano attive convenzioni CONSIP di cui all'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999 e dell'art. 1 del D.L. 95/2012, convertito dalla Legge 135/2012, aventi a oggetto servizi identici o comparabili a quelle oggetto della presente procedura di affidamento;

CONSIDERATO, pertanto, di dover procedere all'indizione di una procedura di gara aperta a evidenza europea, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del medesimo D.Lgs, mediate la Piattaforma Traspare, con assegnazione di n. 80 punti sulla base dei parametri e sub parametri di valutazione della qualità e n. 20 punti per il prezzo;

RISCONTRATO il seguente Quadro Economico di progetto, che consta di un importo complessivo pari a euro 638.600,00, così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO	
Voci di spesa	Importo
A) Servizi	
Importo fornitura e lavori per messa in opera	504.700,00 €
Oneri della sicurezza	10.300,00 €
Totale importo fornitura in opera	515.000,00 €
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	

Direzione Generale

Via Santa Maria in Gradi, 4 01100 Viterbo
Tel. 0761 357908
cda@unitus.it

Rettorato

Via Santa Maria in Gradi, 4 01100 Viterbo
P. Iva 00575560560 C.F. 80029030568
Tel. 0761 3571 I protocollo@pec.unitus.it
www.unitus.it

Iva 22% sulla fornitura in opera di cui al punto A	113.300,00 €
Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	10.300,00 €
Totale somme a disposizione	123.600,00 €
Totale A+B	638.600,00 €

VISTO il Capitolato Speciale d'Appalto redatto dai Servizi Tecnici di Ateneo;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D. Lgs 36/2023, nel primo atto di avvio della procedura pubblica di affidamento, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono nominare un Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al Codice dei Contratti;

CONSIDERATO che sono stati individuati, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 l'Arch. Stefania Ragonesi come Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), l'arch. Cristina Ricci come Direttore dell'Esecuzione e la Dott.ssa Francesca Menghini Responsabile della fase di gara e della redazione degli atti di gara con la collaborazione del Dott. Matteo Furfaro;

VERIFICATO che la somma complessiva pari a euro 638.600,00 può trovare copertura:

- Per € 600.000,00 sui fondi PRO3;
- Per € 28.300,00 su UPB AMCEN.3DIV.STEGA.Edilizia Generale capitolo S30301 e c.e. A10207;
- Per e 5.300,00 su UPB 3DIV.STIS, capitolo S10315 e c.c. C10108;
- Per € 5.000,00 su UPB AMCEN.3DIV.STEGA.Edilizia Generale capitolo S10315 e c.e. C10108;

ha deliberato

1 – di autorizzare l'indizione della procedura di gara per l'affidamento per la fornitura in opera di arredi ed attrezzature per l'allestimento dei locali della ex Caserma Palmanova – primo stralcio, mediante procedura aperta ad evidenza europea, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del medesimo D.Lgs, con assegnazione di n. 80 punti sulla base dei parametri e sub parametri di valutazione della qualità e n. 20 punti per il prezzo, per un importo a base d'asta di € 515.000,00 +IVA, compresi oneri della sicurezza;

2 - di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto;

3 – di nominare R.U.P l'Arch. Stefania Ragonesi, l'arch. Cristina Ricci Direttore Direttore dell'Esecuzione e la Dott.ssa Dott.ssa Francesca Menghini Responsabile della fase di gara e della redazione degli atti di gara con la collaborazione del Dott. Matteo Furfaro;

Direzione Generale

Via Santa Maria in Gradi, 4 01100 Viterbo
Tel. 0761 357908
cda@unitus.it

Rettorato

Via Santa Maria in Gradi, 4 01100 Viterbo
P. Iva 00575560560 C.F. 80029030568
Tel. 0761 3571 I protocollo@pec.unitus.it
www.unitus.it

4 – di dare mandato al Direttore Generale di approvare con proprio provvedimento i successivi atti tecnici e amministrativi di gara.

5 – di approvare il progetto e il relativo quadro economico per un totale di € 638.600,00 da far gravare:

- Per € 600.000,00 sui fondi PRO3;
- Per € 28.300,00 su UPB AMCEN.3DIV.STEGA.Edilizia Generale capitolo S30301 e c.e. A10207;

La spesa per gli incentivi tecnici pari a € 10.300,00, graverà come segue:

- Per € 5.300,00 su UPB 3DIV.STIS, capitolo S10315 e c.c. C10108 e C50102;
- Per € 5.000,00 su UPB AMCEN.3DIV.STEGA.Edilizia Generale capitolo S10315 e c.e. C10108 e C50102.

Il Consiglio di amministrazione ha disposto l'immediata esecuzione del dispositivo ai sensi dell'art. 7, c. 3 del Regolamento Generale di Ateneo.

Con i migliori saluti,

IL RETTORE

Prof. Stefano Ubertini

Direzione Generale

Via Santa Maria in Gradi, 4 01100 Viterbo

Tel. 0761 357908

cda@unitus.it

Rettorato

Via Santa Maria in Gradi, 4 01100 Viterbo

P. Iva 00575560560 C.F. 80029030568

Tel. 0761 35711 protocollo@pec.unitus.it

www.unitus.it