



CRISTINA RICCI

Via Valle Cupa 7,
01100 Viterbo (VT)

Cell. 328 70 90 291

Email: ricci-cristina@hotmail.com

Sono una persona propositiva e positiva, che svolge una professione con passione e dedizione. Amo approfondire e studiare gli argomenti che riguardano il mio ambito lavorativo, mantenendomi aggiornata sulle evoluzioni del quadro di riferimento.

Sono una persona a cui piace lavorare per obiettivi e che attribuisce il massimo valore al raggiungimento dei risultati attesi. Mi piacciono le sfide ed i cambiamenti, per questo sono molto versatile e flessibile.

Affronto il lavoro con precisione e metodo, per questo ho particolari capacità di gestione e coordinamento di progetti e persone, e ritengo vincente il lavoro in team.

ESPERIENZE LAVORATIVE

| | |
|--------------------------------------|--|
| Date (da – a) | FEBBRAIO 2022- TUTT'ORA IN CORSO |
| datore di lavoro | Universita' degli Studi della Tuscia via Santa Maria in Gradi 4 Viterbo (vt) |
| Tipo di azienda o settore | III divisione- Servizio tecnico e gestione ambientale di ateneo |
| Tipo di impiego | Responsabile Ufficio Edilizia Generale |
| Principali mansioni e responsabilità | <p>Mi occupo della manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli edifici dell'Ateneo, coordinando le attività dell'ufficio e delle risorse assegnate per garantire la corretta manutenzione di aule per la didattica, laboratori scientifici e didattici, biblioteche, studi per il personale, spazi per gli studenti, mense, strutture sportive, ecc.)</p> <p>Mi occupo inoltre di restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e dello sviluppo del patrimonio edilizio dell'Ateneo (nuove costruzioni per la didattica e per la ricerca).</p> <p>In tale ambito svolgo attività di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva; direzione e collaudo dei lavori edili ed impiantistici; progettazione, direzione dell'esecuzione e gestione di contratti di lavori, forniture e servizi.</p> <p>Svolgo attività di Responsabile Unico del Progetto per appalti di lavori servizi e forniture.</p> |

| Specifici ruoli in appalti di lavori, servizi e forniture: | | |
|---|-----------------|--|
| Prov. nomina e importo | ruolo | Descrizione intervento |
| <i>Delibera CdA 31/10/2023 Importo QTE € 3.705.258,58</i> | RUP | <i>Lavori di ristrutturazione edilizia dell'ex caserma Palmanova da destinare a didattica e ricerca dell'Università degli Studi della Tuscia – Secondo stralcio</i> |
| <i>DDG n 848 del 22/11/2023 Importo QTE € 350.000,00</i> | | <i>Lavori di riconversione parziale di un edificio in c.a.p. in laboratorio di ricerca sulla fusione nucleare</i> |
| <i>Nota n 2427 del 06/02/2024 Importo € 64.708,00</i> | | <i>Servizio di verifica della progettazione ex art 42 del Dlgs 36/2023 per i progetti di cui al dm 1274 lett.c</i> |
| <i>Vari DDG e Determine ad es. DDG 272 del 24/04/2024 Importo € 23.770,00</i> | | <i>Forniture di arredi, tendaggi, materiale vario sotto i 40 mila euro</i> |
| <i>DR n 171 del 27/03/2023 Importo QTE € 3.592.755,26</i> | DL | <i>Lavori di nuova costruzione di un Edificio da destinare a Laboratori Didattici per il nuovo corso di laurea in Scienze Motorie presso il campus universitario in zona Riello</i> |
| <i>DDG n 655 del 05/10/2022 importo lavori € 298.677,57</i> | | <i>Lavori di efficientamento dell'involucro edilizio mediante la sostituzione di parte dei serramenti dell'edificio A1 e coibentazione delle coperture inclinate vetrate di una zona situata al piano terra del fabbricato A2, finalizzati all'ottimizzazione dei guadagni termici</i> |
| <i>DDG n 34 del 19/01/2023 importo lavori € 197.516,09</i> | | <i>Lavori edili e impiantistici riguardanti il recupero di alcuni immobili situati presso il complesso di S. Maria in Gradi: realizzazione di un laboratorio archivistico, realizzazione di un archivio, aggiornamento impiantistico del Chiostro Medievale</i> |
| <i>Delibera CdA 29/02/2024 Importo QTE € 2.269.345,70</i> | | <i>Lavori di ristrutturazione di riqualificazione degli spazi esterni ed ausiliari presso il complesso di Santa Maria del Paradiso, attraverso la sistemazione delle aree a verde e a parcheggio, il risanamento dei muri di contenimento, il rifacimento della scala esterna di accesso al complesso storico e la realizzazione di una cabina di trasformazione MT/BT elettrica</i> |
| <i>Delibera CdA 22/07/2022 Importo QTE € 603.900,00</i> | | <i>Appalto triennale per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere edili, da fabbro e da falegname riguardante gli immobili dell'Università degli Studi della Tuscia</i> |
| <i>DDG n 119 del 27/02/2023 importo lavori € 70.657,00</i> | DEC | <i>Fornitura in opera di cartelli e supporti di vario genere per la realizzazione di un sistema di segnaletica di orientamento</i> |
| <i>DDG n 49 del 26/01/2023 importo lavori € 57.269,24</i> | | <i>Fornitura in opera di arredi per l'allestimento di un open-space operativo presso l'ex emeroteca nel complesso di Santa Maria del Paradiso e di un'aula didattica presso la sede di Civitavecchia</i> |
| <i>DR n 171 del 27/03/2023 Importo QTE € 1.742.499,96</i> | SUPP. al RUP | <i>Lavori di ristrutturazione di un fabbricato rurale esistente da destinare a Centro Enologico Sperimentale di Ateneo (D.M. 1274/21 lett.a)</i> |
| <i>DR n 171 del 27/03/2023 Importo QTE € 7.539.393,99</i> | | <i>Lavori di realizzazione del nuovo edificio per didattica e ricerca da costruire nel campus universitario in zona Riello (D.M. 1274/21 lett.a)</i> |
| <i>DR n 171 del 27/03/2023 Importo QTE € 3.592.755,26</i> | | <i>Lavori di nuova costruzione di un Edificio da destinare a Laboratori Didattici per il nuovo corso di laurea in Scienze Motorie presso il campus universitario in zona Riello (D.M. 1274/21 lett.a)</i> |
| <i>Delibera CdA 29/02/2024 Importo QTE € 2.418.658,71</i> | | <i>Lavori di riqualificazione dell'involucro edilizio degli edifici del Polo di Agraria, attraverso la sostituzione degli infissi, il rifacimento delle coperture e il miglioramento delle condizioni di benessere in alcuni laboratori con realizzazione di impianti di due impianti di ventilazione/climatizzazione (D.M. 1274/21 lett.b)</i> |

| Specifici ruoli in commissioni e seggi di gare di appalto di lavori, servizi, forniture | |
|---|---|
| Provv. nomina e ruolo | Descrizione gara |
| DDG n 558 del 23/08/2022 Presidente di Commissione | Gara appalto quinquennale per la manutenzione e riqualificazione degli impianti e delle apparecchiature audio-video installati nelle aule didattiche, per un importo complessivo quinquennale di euro 152.500,00 + Iva ed il relativo quadro economico di spesa per un totale di euro 189.100,00 – Criterio Qualità/Prezzo |
| DDG n 432 del 09/06/2023 Componente di Commissione | Gara per l'affidamento quadriennale del servizio di pulizie degli immobili universitari, compresa la fornitura dei materiali di consumo per i servizi igienici con procedura aperta ad evidenza europea ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016, con un importo a base di gara pari ad euro 2.640.000,00 – Criterio Qualità/Prezzo |
| DDG n 447 del 05/07/2024 Presidente di Commissione | Gara appalto per affidamento in concessione del servizio di ristoro mediante installazione e gestione (manutenzione e rifornimento) di distributori automatici di bevande e prodotti alimentari nei locali dell'Università degli Studi della Toscana – Criterio Qualità/Prezzo |
| DDG n 183 del 17/03/2023 Componente del Seggio | Gara appalto per Lavori di ristrutturazione edilizia dell'ex caserma Palmanova da destinare a didattica e ricerca dell'Università degli Studi della Toscana – Primo stralcio – Criterio Qualità/Prezzo |
| DDG n 384 del 10/06/2024 Componente del Seggio | Gara appalto per Lavori di riqualificazione dell'involucro edilizio degli edifici del Polo di Agraria, attraverso la sostituzione degli infissi, il rifacimento delle coperture e il miglioramento delle condizioni di benessere in alcuni laboratori con realizzazione di impianti di due impianti di ventilazione/climatizzazione - Criterio Minor Prezzo |
| DDG n 397 del 12/06/2024 Componente del Seggio | Gara appalto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli spazi esterni ed ausiliari presso il complesso di Santa Maria del Paradiso, attraverso la sistemazione delle aree a verde e a archeggio, il risanamento dei muri di contenimento, il rifacimento della scala esterna di accesso al complesso storico e la realizzazione di una cabina di trasformazione MT/BT elettrica - Criterio Minor Prezzo |

Date (da – a)

APRILE 2021- FEBBRAIO 2022

datore di lavoro

TIFQ srl società di ICIM GROUP
Piazza Don Enrico Mapelli, 75
Sesto San Giovanni (MI)

Tipo di azienda o settore

Società di Consulenza che offre Supporto Tecnico alle imprese in diversi ambiti, tra i quali Industria 4.0, Sostenibilità Ambientale, Compliance legislativa di prodotto e di processo, Risk assessment

Tipo di impiego

Business Developer Manager

Principali mansioni e responsabilità

A diretto riporto dell'Amministratore Delegato della società mi sono occupata di sviluppare il mercato dei servizi di consulenza tecnica della società attraverso azioni commerciali verso clienti target e tramite l'apertura e il consolidamento di rapporti di partnership con associazioni di categoria e realtà in grado di veicolare clienti.

| | |
|--------------------------------------|---|
| Date (da – a) | GENNAIO 2017- MARZO 2021 |
| datore di lavoro | ICIM spa società di ICIM GROUP Piazza Don Enrico Mapelli, 75 Sesto San Giovanni (MI) |
| Tipo di azienda o settore | Organismo di Certificazione accreditato che offre certificazioni di sistemi di gestione, di prodotto e di figure professionali e eroga attività ispettive. E' leader nelle certificazioni in ambito Efficienza Energetica e Industria 4.0 |
| Tipo di impiego | Sales Manager Servizi Industria 4.0 e Innovazione |
| Principali mansioni e responsabilità | Mi sono occupata della gestione commerciale e dello sviluppo dei servizi Industria 4.0, in particolare del rilascio di attestazioni di conformità per l'accesso alle misure fiscali del pacchetto 4.0 (iperammortamento e credito di imposta). Riportando al Direttore Commerciale ho avuto la responsabilità del raggiungimento dell'obiettivo economico di vendite definito all'interno del budget annuale. |
| Date (da – a) | MARZO 2016- DICEMBRE 2016 |
| datore di lavoro | ICIM spa società di ICIM GROUP Piazza Don Enrico Mapelli, 75 Sesto San Giovanni (MI) |
| Tipo di azienda o settore | Organismo di Certificazione accreditato che offre certificazioni di sistemi di gestione, di prodotto e di figure professionali e eroga attività ispettive. E' leader nelle certificazioni in ambito Efficienza Energetica e Industria 4.0 |
| Tipo di impiego | Sales Officer Business Unit Sistemi di Gestione |
| Principali mansioni e responsabilità | Riportando al Responsabile dell'Area di Business, mi sono occupata della proposizione commerciale dei servizi di efficienza energetica nell'Area di Business Sistemi di Gestione. In particolar modo ho seguito lo sviluppo commerciale dei sistemi di gestione dell'energia ISO 50001, della certificazione delle ESCO secondo la UNI 11352, della certificazione della figura professionale dell'EGE secondo la UNI 11339, delle diagnosi energetiche. |
| Date (da – a) | OTTOBRE 2014- MARZO 2015 |
| datore di lavoro | Studio Quincoces-Drago & Partners Calle Cabo de Gata 17, Las Matas Madrid Via Stefano Jacini 4, Milano |
| Tipo di azienda o settore | Studio Professionale di Interior Design e Design, Collaborazione diretta con Architetto e Designer David Lopez Quincoces |
| Tipo di impiego | Architetto |

| | |
|--------------------------------------|---|
| Principali mansioni e responsabilità | Progettazione (preliminare, definitiva, esecutiva) di: <ul style="list-style-type: none"> • Showroom Add, Corso Venezia 12, Milano • Villa privata a Lugano • Villa privata a Fuerte Ventura |
| Date (da – a) | OTTOBRE 2012, OTTOBRE 2014 |
| datore di lavoro | Studio di Architettura AR-Architettura e Restauro Via Montepertica 4, 01100 Viterbo |
| Tipo di azienda o settore | Studio Professionale |
| Tipo di impiego | Architetto |
| Principali mansioni e responsabilità | <ul style="list-style-type: none"> • Progettazione (preliminare e definitiva) • Computi metrici estimativi e contabilità lavori • Redazione pratiche edilizie ed autorizzative • Coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva • Certificazione energetica degli edifici |
| Principali progetti | <ul style="list-style-type: none"> • Progettazione (preliminare e definitiva) complesso residenziale di quattro edifici in Viale Francesco Baracca, Viterbo • Progettazione e realizzazione della ristrutturazione di un capannone a destinazione agricola riconvertito in uno stabilimento di lavorazione strutture metalliche con annessi spazi per uffici (Viterbo) • Progettazione ampliamento cimitero comunale di Viterbo • Collaborazione stesura Piano Regolatore Generale del Comune di Valentano (VT) |

FORMAZIONE POST LAUREA

| | |
|---|---|
| Date (da – a) | 17 GIUGNO 2015 – 15 LUGLIO 2016 |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Master Universitario di II Livello RIDEF 2.0 – Rinnovabili, Decentramento, Efficienza Energetica Dipartimento di Energia – Politecnico di Milano |
| Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Percorso formativo incentrato sull'efficienza energetica, attraverso lo studio di: contesto energetico nazionale e internazionale, diagnosi e modellazione energetica degli edifici, progettazione di edifici ad alte prestazioni energetiche e riqualificazione energetica del patrimonio edilizio, studio di modelli di business per l'efficienza energetica. |
| Qualifica conseguita | Master di II livello; Votazione 110 e Lode/110 |
| Titolo Tesi di Laurea | STRATEGIE DI MARKETING E SVILUPPO DEL BUSINESS DELL' EFFICIENZA ENERGETICA NEL MERCATO DELLA CERTIFICAZIONE |

| | |
|--|--|
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | WALL STREET INSTITUTE |
| Date (da - a) | FEBBRAIO 2104-OTTOBRE 2014 |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Corso semestrale di Lingua Inglese –Livello Upper Intermediate |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | CESARCH-CENTRO STUDI ARCHITETTURA DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI ROMA E PROVINCIA |
| Date (da - a) | 20 GIUGNO 2103-18 LUGLIO 2013 |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Certificazione energetica e di sostenibilità ambientale degli edifici- Protocollo Itaca |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA |
| Date (da - a) | 22 GENNAIO 2103-19 MARZO 2013 |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Corso per coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (120 ore) ai sensi del TU per la sicurezza Dlgs 81/08 e smi |
| Qualifica conseguita | Abilitazione al ruolo di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva |

ISTRUZIONE e FORMAZIONE

| | |
|---|---|
| Date (da - a) | 1 MARZO 2012 |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Corso di Laurea Specialistica in Progettazione Architettonica, Facoltà di Architettura, Università degli Studi di Roma "Roma Tre" |
| Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Laurea in Architettura, classe 4S |
| Qualifica conseguita | Laura di II livello; Votazione 110 e Lode/110 |
| Titolo Tesi di Laurea | Il Nuovo Rettorato dell'Ateneo Roma Tre a Valco San Paolo, Roma Relatore: Prof. Lorenzo Dall'Olio |
| Date (da-a) | 19 APRILE 2007 |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Corso di Laurea Arredamento e Architettura degli Interni, Facoltà di Architettura "Valle Giulia", Università degli Studi di Roma "La Sapienza" |
| Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Laurea in Scienze dell' Architettura, classe 4 |
| Qualifica conseguita | Laurea I livello; Votazione 110 e Lode\110 |

| | |
|---|--|
| Titolo Tesi di laurea | Ristrutturazione interna dell'edificio D del MAXXI a Roma Relatore: Prof. Maurizio Pascucci |
| Date (da-a) | GENNAIO 2003-GENNAIO 2004 |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Corso di 200 ore per Disegnatore Cad |
| Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Uso di Autocad modalità 2D e 3D |
| Qualifica conseguita | Disegnatore CAD |
| Date (da-a) | Luglio 2002 |
| Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Liceo Scientifico statale "Paolo Ruffini", Viterbo |
| Qualifica conseguita | Maturità scientifica |
| Votazione | 97/100 |

ABILITA' E COMPETENZE

| | |
|------------------------------------|---|
| MADRELINGUA | Italiana |
| ALTRA LINGUA | Inglese |
| Capacità di lettura | Livello Buono |
| Capacità di scrittura | Livello Buono |
| Capacità di espressione orale | Livello Buono |
| CAPACITÀ E COMPETENZE INFORMATICHE | Buona conoscenza del pacchetto Office, di Excel e ottima capacità di predisporre Power Point per presentare concetti e risultati numerici, anche aggregati e in forma di statistica. Ottima capacità di utilizzo degli applicativi Autocad per il disegno digitale e dei programmi per la grafica multimediale (Photoshop). Buona conoscenza dei software di renderizzazione. |

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

Le esperienze maturate nell'ambito dell' Organismo di Certificazione e della società di consulenza mi hanno permesso di interfacciarmi con realtà industriali di importanti dimensioni e con attori del mercato di rilevante caratura, acquisendo così capacità relazionali e di problem solving per seguire le esigenze di clienti e partner e preservare e consolidare le relazioni stabilite.

Ho una buona capacità di lavorare in team, di adeguarmi a procedure aziendali e di gestire e coordinare processi e collaboratori.

Possiedo buona capacità di pianificazione e progettazione delle scadenze, di gestione del tempo e individuazione delle priorità, nonché di lavorare per obiettivi e in presenza di forti carichi di pressione.

Ho buona capacità di approfondimento tecnico degli argomenti da trattare, che mi permette di acquisirne una padronanza in linea con il livello richiesto per il raggiungimento dei risultati attesi.

ULTERIORI INFORMAZIONI

In possesso di patente categoria "A"

Disponibilità ai trasferimenti sia in Italia che all'Estero.

ALLEGATI Nessuno

Autorizzo al trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196/2003