



DIREZIONE GENERALE
Ufficio di Staff del Direttore Generale

Viterbo, 05.10.2017
Prot. n. 13353

Al Dirigente della I Divisione

Al Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio

Al Dirigente della II Divisione

Al Responsabile del Servizio Contabilità e Tesoreria

Oggetto: Consiglio di Amministrazione del 29.09.2017.

23. Progetto di riorganizzazione degli spazi dell'edificio "V Lotto", a seguito del trasferimento della biblioteca.

Si comunica che il Consiglio di Amministrazione, nella riunione del 29.09.2017,

Visto il provvedimento del 28.11.2016 con il quale il C.d.A. ha approvato il progetto di unificazione delle biblioteche del polo umanistico da realizzare presso il complesso di S. Maria in Gradi;

Preso atto che con la medesima delibera è stato stabilito di mantenere, presso il complesso S. Carlo, presso il complesso di S. Maria del Paradiso, presso l'edificio V Lotto e nelle sedi distaccate di Civitavecchia e Rieti, una parte del materiale librario da collocare nelle aree che verranno individuate e che rimarranno a disposizione di studenti e docenti come spazi studio e lettura (Bibliopoint);

Considerato che presso l'edificio "V Lotto" il trasferimento della biblioteca, situata al secondo piano, consente di disporre di circa mq. 450, da riorganizzare per le esigenze della didattica e di disporre di un'area di circa mq. 200, da destinare a spazio studio e di lettura, a disposizione di studenti e docenti, così come deliberato nella precitata delibera del C.d.A. del 28.11.2016;

Visto il progetto, redatto dall'Ufficio Edilizia Generale e Patrimonio che, al secondo piano, prevede:

- la realizzazione di una grande aula da 250 posti per una superficie complessiva di mq 240;
- la realizzazione di n. 3 uffici per una superficie complessiva di mq 58 circa;
- la realizzazione di uno spazio per studenti per complessivi mq. 115 circa;
- la realizzazione di uno spazio di studio e di lettura per studenti e docenti (Bibliopoint) per complessivi mq. 200 circa, collegato alla sede centrale della biblioteca, che si sta realizzando presso S. Maria in Gradi, attraverso totem informatici;

Rilevato che le opere da eseguire, di natura edile e impiantistica sono, per grandi linee, le seguenti:

- Rimozione di murature, tramezzi, porte interne, pavimenti e impianti, nelle aree interessate;
- Realizzazione di nuovi tramezzi, intonaci, pavimenti e tinteggiature;
- Rifacimento dell'impianto elettrico e di illuminazione nelle aree interessate;
- Modifica dell'impianto termico;

Considerato che i tempi necessari per realizzare i lavori, previsti "a corpo e a misura", sono stimati in 120 giorni e che il Capitolato Speciale d'Appalto prevede l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 60 (procedura aperta), del D. Lgs 50/2016, e sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del medesimo D. Lgs, con il criterio del minor prezzo;

Visti gli elaborati relativi al progetto esecutivo e tutti gli allegati che si sottopongono all'attenzione del C.d.A. unitamente al quadro economico di spesa sotto riportato:

- Lavori a base d'asta	Euro 105.469,43
- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 2.152,44
Totale lavori	Euro 107.621,87
- IVA 22%	Euro 23.676,81
- Imprevisti	Euro 3.341,69
- Incentivo 2% (art. 113 D.Lgs 50/16)	Euro 2.152,44
	Euro 29.170,94
TOTALE QUADRO ECONOMICO	Euro 136.792,81



ha deliberato,

- di approvare il progetto esecutivo, completo di tutti gli allegati, per i lavori di riorganizzazione degli spazi dell'edificio "V Lotto", a seguito del trasferimento della biblioteca;
- di approvare il quadro economico di spesa dell'intervento che ammonta ad Euro 136.792,81.
La spesa complessiva pari ad Euro 136.792,81 graverà:
- per Euro 96.000,00 sul Cap. S30201 – previa iscrizione dei fondi per la programmazione triennale 2016/2018
- per Euro 40.792,81 sul Cap. S30201 - previo prelievo dai fondi di riserva
- per Euro 2.152,44 sul Cap. S10315 – Bilancio 2017.

Con i migliori saluti,

IL RETTORE
Prof. Alessandro Ruggieri