



*Università degli Studi della Toscana*  
*Il Direttore Generale*

- Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 recante il nuovo Codice dei Contratti pubblici pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 91 del 19 aprile 2016 - Supplemento Ordinario n. 10;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006, per le parti ancora vigenti;
- Visto** il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità di questo Ateneo emanato con D.R. 875 del 3 ottobre 2013;
- Vista** la deliberazione del 30.06.2015 con la quale il CdA ha disposto di procedere all'espletamento di una gara ad evidenza europea, per l'affidamento dell'appalto del servizio di energia ai sensi del D.P.R. 412/93 e del D.Lgs 115/08, per la manutenzione, la conduzione degli impianti termici di riscaldamento e di condizionamento installati presso gli immobili dell'Università, compresi i lavori di riqualificazione dei medesimi impianti e le relative forniture, di durata quinquennale, con possibilità di proroga agli stessi patti e condizioni per ulteriori due anni, autorizzando la spesa complessiva quinquennale di appalto a base d'asta pari ad € 2.100.000,00+IVA, per un importo annuo a base d'asta di € 420.000,00 +IVA;
- Visto** il D.D.G. 725 del 8 settembre 2016 con il quale l'appalto è stato aggiudicato alla Società C.P.M. Gestioni Termiche Srl, con sede in Terni, via del Rivo, 40, per un importo presunto annuo di € 386.397,88+IVA;
- Visto** il contratto Rep. n. 276, atti pubblico-amministrativi con il quale si è proceduto al formale affidamento alla suddetta Ditta;
- Visto** il verbale consegna lavori redatto dal direttore dell'esecuzione in data 3 luglio 2017;
- Preso atto** che, entro il primo anno di appalto dovranno essere realizzati tutti i numerosi interventi di riqualificazione previsti in appalto o offerti, in sede di gara, dalla Ditta aggiudicataria;
- Considerato** che, per il numero, la complessità tecnica e la valenza economica di tali opere di riqualificazione, si rende opportuno prevedere un controllo, durante l'esecuzione, da parte di un collaudatore in corso d'opera, specializzato nel settore degli impianti meccanici-termo-idraulici;
- Preso atto** che, nell'ambito della Divisione III di Ateneo non risulta presente tale figura professionale;
- Preso atto** che l'affidamento dell'incarico a professionista esterno specializzato comporterà un costo massimo presunto di € 9.500,00 +C.N.P.A.I.A.+IVA;
- Visto** l'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 che prevede la possibilità di ricorrere ad affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 +IVA;
- Considerato** che, nonostante sia possibile l'affidamento diretto per l'importo di cui trattasi, si ritiene opportuno espletare un sondaggio informale tra almeno cinque professionisti specializzati nel settore degli impianti meccanici-termo-idraulici che non abbiano svolto, negli ultimi due anni, incarichi per conto di questa Amministrazione;
- Sentito** in merito il Dirigente della III Divisione;



*Università degli Studi della Toscana*  
*Il Direttore Generale*

**Preso atto** del seguente elenco di professionisti ingegneri operanti nello specifico settore impiantistico:

- 1) Ing. Paolo Bacchiarri con studio tecnico in Montefiascone (VT);
- 2) Ing. Aldo Fornai, con studio tecnico in Toscana (VT);
- 3) Ing. Massimiliano Fumagalli, con studio tecnico in Montefiascone (VT);
- 4) Ing. Luca Nicolamme, con studio tecnico in Soriano del Cimino (VT);
- 5) Ing. Moreno Pierini, con studio tecnico in Viterbo;
- 6) Ing. Ing. Salvatore Rosa, con studio tecnico in Vetralla (VT);
- 7) Ing. Guido Rossi, con studio tecnico in San Lorenzo Nuovo (VT);
- 8) Ing. Mario Silvestri, con studio tecnico in Valentano (VT).

**DECRETA**

Art.1 di procedere all'espletamento di un sondaggio informale, per l'affidamento dell'incarico professionale di collaudo tecnico in corso d'opera per i lavori di riqualificazione compresi nell'appalto del servizio energia affidato con contratto Rep. n. 276, atti pubblico-amministrativi alla Società c.P.M. Gestioni Termiche Srl, tra i seguenti professionisti:

- 1) Ing. Paolo Bacchiarri con studio tecnico in Montefiascone (VT);
- 2) Ing. Aldo Fornai, con studio tecnico in Toscana (VT);
- 3) Ing. Massimiliano Fumagalli, con studio tecnico in Montefiascone (VT);
- 4) Ing. Luca Nicolamme, con studio tecnico in Soriano del Cimino (VT);
- 5) Ing. Moreno Pierini, con studio tecnico in Viterbo;
- 6) Ing. Ing. Salvatore Rosa, con studio tecnico in Vetralla (VT);
- 7) Ing. Guido Rossi, con studio tecnico in San Lorenzo Nuovo (VT);
- 8) Ing. Mario Silvestri, con studio tecnico in Valentano (VT).

Art.2 per il sondaggio sarà posto a base d'asta l'importo di € 9.500,00 +C.N.A.I.A. +IVA.

La spesa graverà sui fondi del Bilancio capitolo S10406 previo prelievo dai fondi stanziati sul capitolo S10602 per l'appalto del servizio di energia, ai sensi del D.P.R. 412/93 e del D.Lgs 115/08, per la manutenzione, la conduzione degli impianti termici di riscaldamento e di condizionamento installati presso gli immobili dell'Università, compresi i lavori di riqualificazione dei medesimi impianti.

Viterbo, 17/07/2017

Prof. Vincenzo Sforza