



DECRETO N. 309/2017

Università degli Studi della Tuscia
Il Direttore Generale

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalto e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;*

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;

Vista la Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (*legge finanziaria 2007*);

Vista la Legge 7 agosto 2012, n. 135 - *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95;*

Vista la Legge 24 dicembre 2012, n. 228

Vista la Circolare del MEF prot. 2 del 5 febbraio 2013;

Vista la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (*legge finanziaria 2016*);

Visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con D.R. del 03/10/2013 n. 875;

Visto il Manuale di amministrazione emanato con D.R. del 30.12.2013, n. 1061, modificato con D.R. del 16.06.2014, n. 553;

Vista la delibera del 19 dicembre 2016 con la quale il C.d.A. ha:

- autorizzato l'espletamento di una procedura ad evidenza europea per l'affidamento di un appalto pluriennale per il servizio di pulizie degli immobili universitari ed approvato il relativo Capitolato Speciale di Appalto;
- dato mandato al Direttore Generale di approvare con proprio provvedimento i successivi atti di gara nonché gli atti per eventuali ulteriori affidamenti sotto soglia che si dovessero rendere necessari per garantire la continuità del servizio nelle more dell'espletamento della procedura aperta ad evidenza europea;

Visto il D.D.G. n.263 del 29 marzo 2017 con il quale sono stati approvati gli atti di gara per la procedura di gara europea;

Preso atto che il contratto attualmente vigente per il servizio di pulizia degli immobili universitari, stipulato con la Società La Luminosa Srl, con sede in Marsala (TP), andrà a scadere in data 28 aprile 2017, con obbligo per l'affidatario di proseguire nell'espletamento del servizio, agli stessi patti e condizioni, fino alla concorrenza dell'importo a base d'asta, previo provvedimento unilaterale dell'Amministrazione;

Preso atto che lo stesso contratto, ai sensi dell'art.2 del relativo Capitolato Speciale di Appalto, prevede che siano recuperate al termine del periodo di vigenza, o decurtate dai corrispettivi dovuti, le giornate di chiusura programmata dell'Ateneo;

fn RL



Università degli Studi della Toscana
Il Direttore Generale

Preso atto che, sulla base del ribasso del 25,05% offerto in sede di gara dalla Società La Luminosa e delle cinque giornate di chiusura dell'Ateneo effettuate o previste nel periodo di decorrenza del contratto, il servizio potrà proseguire fino alla data del 14 giugno 2017;

Considerati i tempi di espletamento della procedura aperta ad evidenza europea e ritenuto necessario procedere all'espletamento di un'ulteriore procedura sotto soglia, nelle more dell'affidamento dell'appalto pluriennale, onde poter garantire la continuità del servizio di pulizie che riveste carattere di inderogabilità per la funzionalità degli immobili universitari;

Visto il Capitolato Speciale di Appalto, predisposto dal Servizio Tecnico Impianti e Servizi, per l'espletamento di una procedura sotto soglia da espletarsi tramite R.d.O. (Richiesta di Offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (Me.P.A.) con invito rivolto a tutti gli operatori iscritti in tale mercato al bando SIA 104;

Preso atto che tale Capitolato Speciale di Appalto prevede:

- prestazioni tecniche di servizio e fornitura analoghe a quelle del contratto attualmente vigente :
- importo di € 208.800,00 +IVA (di cui € 4.176,00 +IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso),
- durata di 4 mesi, con obbligo per l'aggiudicatario, di proseguire l'espletamento del servizio, agli stessi patti e condizioni, fino alla concorrenza dell'importo a base d'asta,
- espletamento di R.d.O. (richiesta di Offerta) affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo Decreto Lgs. 50/2016 sulla base dei parametri e pesi di cui alla seguente tabella:

Parametro	Sub-parametro	Sub-punteggi	Punti
1-organizzazione del servizio	a-Modello tecnico-operativo adottato	9	14
	b-Mezzi ed attrezzature per il servizio	5	
2-proposte migliorative	a-Aumento delle frequenze degli interventi	8	26
	b-Sostituzione accessori servizi igienici	6	
	c-Interventi straordinari: durante e post eventi,...	12	
3- Prezzo		60	60



DECRETO N. 309/2017

Università degli Studi della Tuscia
Il Direttore Generale

I punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica saranno attribuiti da una Commissione giudicatrice

decreta

- Art. 1- di proseguire l'attuale contratto per il servizio di pulizie degli immobili universitari stipulato tramite MePA - RDO n. 1402370, affidato alla società La Luminosa S.r.l. con sede a Marsala (TP), fino alla concorrenza dell'importo a base d'asta pari ad € 208.800,00 +IVA e al recupero delle cinque giornate di chiusura programmata di Ateneo e, quindi, fino al 14 giugno 2017;
- Art. 2- nelle more dell'affidamento del servizio di cui in premessa alla Ditta che si aggiudicherà la gara di cui al D.D.G. 263/2017, di procedere all'espletamento di un'ulteriore gara sotto soglia, tramite RDO aperta a tutti gli operatori abilitati al bando SIA 104 del MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- Art. 3- di approvare il Capitolato Speciale di Appalto per tale RDO sul MePA ed in particolare le seguenti condizioni: importo di € 208.800,00 +IVA (di cui € 4.176,00 +IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), durata di mesi 4, con obbligo per l'aggiudicatario, di proseguire l'espletamento del servizio, agli stessi patti e condizioni, fino alla concorrenza dell'importo a base d'asta, previo provvedimento unilaterale dell'Amministrazione;
- Art. 4- di far gravare la spesa sul bilancio universitario S10415, conto economico C1040803;
- Art. 4- di nominare per tale procedura Responsabile del Procedimento l'arch. Stefania Ragonesi e Direttore dell'Esecuzione il signor Marco Ceccarelli.

Viterbo, 7/04/2017

Il Direttore Generale
Prof. Vincenzo Sforza

SR/