

### **13. APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI IMMOBILI UNIVERSITARI**

Il Rettore illustra l'argomento come da relazione del Servizio Tecnico Impianti e Servizi.

#### **1) "Quadro normativo"**

- decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 -Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- D.P.R. 05 ottobre 2010 -Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- legge 27 dicembre 2006, n. 296 -Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007);
- legge 6 luglio 2012, n. 94 -Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica;
- legge 7 agosto 2012, n. 134 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, recante misure urgenti per la crescita del Paese;
- legge 7 agosto 2012, n. 135 -Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini;
- legge 24 dicembre 2012, n. 228 -Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013);
- circolare del MEF prot. 2 del 5 febbraio 2013;
- regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con D.R. del 03/10/2013 n. 875/2013.

#### **2) Ricognizione**

*In data 26 giugno 2016 andrà a scadere l'appalto per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori dell'Università degli Studi della Tuscia Di Viterbo.*

*Le norme che regolamentano la corretta applicazione della manutenzione degli impianti elevatori, nonché la relativa licenza d'esercizio, prevedono che il proprietario dello stabile sia tenuto ad "effettuare regolari manutenzioni dell'impianto ivi installato, nonché a sottoporre lo stesso a verifica periodica ogni due anni".*

*Preso atto dell'obbligatorietà di garantire la continuità del servizio, il Servizio Tecnico Impianti e Servizi – Ufficio II ha redatto il Capitolato Speciale di Appalto per addivenire all'affidamento di un nuovo appalto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, montascale, montacarichi e piattaforme, installati presso l'Università degli Studi della Tuscia di Viterbo.*

*Tale Capitolato fissa un importo annuo presunto di appalto pari a € 18.000,00 + IVA (di cui € 360,00 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), una durata contrattuale di un anno, prorogabile di anno in anno per ulteriori due anni e, quindi, un importo complessivo nel triennio giugno 2016 - giugno 2019 di euro 54.000,00 + IVA, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a euro 1.080,00 + IVA.*

*La cogenza delle norme sugli appalti impone di addivenire all'affidamento del nuovo appalto attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010, in conformità con quanto disposto dall'art. 7 del d.l. 52/2012, convertito in legge 94/2012.*

*In conformità con le suddette disposizioni il Capitolato Speciale di Appalto prevede di procedere all'affidamento dell'appalto con la procedura di cui all'art.125 del D.Lgs 163/06, con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del medesimo D.Lgs., tramite RDO da espletarsi sul Me.PA, tra almeno cinque operatori presenti su tale mercato per la tipologia di bando in oggetto.*

### **3) Proposta**

*Per quanto sopra esposto si propone:*

- *di approvare il Capitolato Speciale di Appalto, redatto dal Servizio Tecnico Impianti e Servizi – Ufficio II, per l'affidamento dell'appalto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, montascale, montacarichi e piattaforme, installati presso l'Università degli Studi della Tuscia di Viterbo, per un importo massimo presunto annuo di € 18.000,00 + IVA (di cui € 360,00 +IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), per la durata di un anno prorogabile di anno in anno per ulteriori due anni, per un importo complessivo nel triennio giugno 2016-giugno 2019 di euro 54.000,00 + IVA (di cui oneri per la sicurezza pari a euro 1.080,00);*
- *di autorizzare l'avvio delle procedure per il relativo affidamento attraverso richiesta di offerta (RDO) sul mercato elettronico Me.P.A., adottando il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 82 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con invito rivolto ad almeno cinque ditte operanti nello stesso mercato elettronico per tipologia di bando attinente il servizio in oggetto;*
- *di nominare per l'appalto di cui trattasi responsabile del procedimento il Dott. Augusto Sassara e direttore dell'esecuzione P.I. Roberto Signorelli;*
- *di autorizzare la spesa che graverà sul capitolo di bilancio sul capitolo F.S. 1.05.05 per un importo di euro 9.000,00+ IVA per l'esercizio finanziario 2016, (secondo semestre), ed a valere sugli altri esercizi finanziari futuri, sempre sul capitolo F.S. 1.05.05 per la restante somma di euro 45.000,00 + IVA a copertura del triennio dell'appalto, per un totale complessivo pagabile dall'amministrazione nei tre anni di vigenza contrattuale pari a euro 54.000,00 + IVA."*

Il Consiglio di Amministrazione,

Visto il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 -Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 -Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Vista la legge 27 dicembre 2006, n. 296 -Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007);

Vista la legge 6 luglio 2012, n. 94 -Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica;

Vista la legge 7 agosto 2012, n. 134 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, recante misure urgenti per la crescita del Paese;

Vista la legge 7 agosto 2012, n. 135 -Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini;

Vista la legge 24 dicembre 2012, n. 228 -Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013);

Vista la circolare del MEF prot. 2 del 5 febbraio 2013;

Visto il regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con D.R. del 03/10/2013 n. 875/2013;

Preso atto che in data 26 giugno 2016 andrà a scadere l'appalto vigente per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Università degli Studi della Tuscia Di Viterbo;

Preso atto dell'obbligatorietà di procedere all'affidamento di un nuovo appalto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, montascale, montacarichi e piattaforme, installati presso l'Università degli Studi della Tuscia di Viterbo;

Vista la relazione predisposta dall'Ufficio II Sicurezza ed Igiene Ambientale del Servizio Tecnico Impianti e Servizi;

delibera:

- di approvare il Capitolato Speciale di Appalto (**Al. 6**), redatto dal Servizio Tecnico Impianti e Servizi – Ufficio II, per l'affidamento dell'appalto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, montascale, montacarichi e piattaforme, installati presso l'Università degli Studi della Tuscia di Viterbo, per un importo massimo presunto annuo di € 18.000,00 + IVA (di cui € 360,00 +IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), per la durata di un anno prorogabile di anno in anno per ulteriori due anni, per un importo complessivo nel triennio giugno 2016- giugno 2019 di euro 54.000,00 + IVA (di cui oneri per la sicurezza pari a euro 1.080,00);
- di autorizzare l'avvio delle procedure per il relativo affidamento attraverso richiesta di offerta (RDO) sul mercato elettronico Me.P.A., adottando il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 82 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con invito rivolto ad almeno cinque ditte operanti nello stesso mercato elettronico per tipologia di bando attinente il servizio in oggetto;
- di nominare per l'appalto di cui trattasi responsabile del procedimento il Dott. Augusto Sassara e direttore dell'esecuzione P.I. Roberto Signorelli;
- di autorizzare la spesa che graverà sul capitolo di bilancio sul capitolo F.S. 1.05.05 – conto ep C1040203 per un importo di euro 9.000,00+ IVA per l'esercizio finanziario 2016 (secondo semestre), ed a valere sugli altri esercizi finanziari futuri, sempre sul capitolo F.S. 1.05.05 per la restante somma di euro 45.000,00 + IVA a copertura del triennio dell'appalto (stanziamenti da deliberare in sede di approvazione bilanci di previsione), per un totale complessivo pagabile dall'amministrazione nei tre anni di vigenza contrattuale pari a euro 54.000,00 + IVA.