

DIREZIONE GENERALE  
Ufficio di Staff del Direttore Generale

Viterbo, 11.11.2016  
Prot. n. 16391

Al Responsabile del Servizio Tecnico Patrimonio e Contratti

Al Dirigente della II Divisione

Al Responsabile dell'Ufficio Bilancio

Oggetto: Consiglio di Amministrazione del 11.11.2016.

4. Approvazione progetto esecutivo per il miglioramento della vulnerabilità sismica delle strutture dell'edificio V Lotto

Si comunica che il Consiglio di Amministrazione, nella riunione dell'11.11.2016, Vista la delibera del 30.09.2016 con la quale il C.d.A. ha approvato gli elaborati prodotti dallo Studio Sidoti Engineering srl, individuato a seguito di gara pubblica, relativi al progetto definitivo per interventi locali per la messa in sicurezza della labilità delle strutture dell'edificio V Lotto, nonché il quadro economico di spesa complessivo dell'intervento che ammonta ad Euro 129.193,75 compresa IVA;  
Preso atto che, successivamente all'approvazione del progetto definitivo, con nota di trasmissione n. 15360 del 24.10.2016, il suddetto Studio professionale ha provveduto, ai sensi dell'art. 2 del Foglio Condizioni Esecutive, a consegnare entro i tempi offerti in sede di gara, tutti gli elaborati relativi al progetto esecutivo, richiesti nel precitato art. 2 che si sottopongono all'approvazione del C.d.A., unitamente al quadro economico di spesa che ricalca quello già approvato dal C.d.A. in data 30.09.2016 e che si riporta di seguito:

- Lavori a base d'asta	Euro 84.077,79	
- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 4.922,21	
	<u>Totale lavori</u>	<u>Euro 89.000,00</u>
- Spese Tecniche Generali	Euro 7.997,60	
- CNPAIA 4% su spese tecniche	Euro 319,90	
- Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	Euro 1.780,00	
- Imprevisti	Euro 7.120,00	
- IVA 22% sui lavori	Euro 19.580,00	
- IVA 22% su spese tecniche	Euro 1.829,85	
- IVA 22% su imprevisti	Euro 1.566,40	
	<u>Totale somme a disposizione</u>	<u>Euro 40.193,75</u>
	Importo Complessivo Intervento	Euro 129.193,75

Considerato che l'edificio, progettato e realizzato nella prima metà degli anni '90 non rispetta alcuni dei requisiti antisismici richiesti dall'attuale normativa, introdotta con l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 2003;

Rilevato che il fabbricato risulta labile nei confronti delle azioni sismiche e che le principali carenze strutturali riscontrate sono quelle tipiche delle strutture intelaiate prefabbricate, costruite negli anni in cui diverse zone del territorio italiano venivano classificate come "non sismiche";

Preso atto che tutti i nodi di connessione trave-pilastro mostrano chiaramente una mancanza di collegamento adeguato in quanto progettati per resistere ai soli carichi gravitazionali;

Considerato che le azioni sismiche orizzontali, nonché l'eventuale azione combinata tra forze orizzontali e verticali di un sisma vengono del tutto trascurate mentre, invece, sono proprio queste ultime ad indurre potenziali perdite di attrito tra trave e pilastro provocando lo sfilamento e dunque il crollo del piano;

Considerato altresì che l'obiettivo principale dell'intervento è quello di realizzare interventi locali finalizzati al miglioramento della labilità sismica esistente nell'edificio, creando idonee connessioni di tipo "cerniera" tra gli elementi portanti in corrispondenza dei nodi trave-pilastro per un totale di 116 nodi;



Preso atto che le opere da eseguire, di natura edile e strutturale sono, per grandi linee, le seguenti:

- Rimozione degli impianti passanti in prossimità dei nodi, dove necessario;
- Perforazioni e inghisaggi;
- Realizzazione dei collegamenti a “cerniera” mediante l’inserimento di placcaggi con profili UPN e piastre in acciaio bullonate preverniciate;
- Ripristino degli impianti precedentemente rimossi;

Rilevato che i tempi necessari per realizzare i lavori, previsti “a corpo”, sono stimati in 90 giorni;

Visto il Capitolato Speciale d’Appalto che all’art. 3 prevede l’affidamento dei lavori ai sensi dell’art. 36, comma 2, punto b), del D.Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a) del medesimo D.Lgs 50/2016;

Considerato che i lavori di che trattasi, da appaltare con la massima urgenza, considerata l’intensa attività sismica che si verifica quotidianamente in questo periodo nel centro Italia, prevedono tempi di esecuzione che coincidono con quelli delle attività accademiche;

Tenuto conto che la realizzazione degli interventi spesso condizionata dalle esigenze didattiche e di ricerca dei docenti, che comportano interruzioni dei lavori e ripresa dei medesimi anche nell’arco della stessa giornata, nel rispetto dei principi di economicità ed efficienza, invitare alla gara d’appalto ditte operanti nella provincia di Viterbo che possono più agevolmente organizzare i lavori con tempi e modalità compatibili con l’attività che si svolge all’interno dell’edificio.

Preso atto che, sulla base delle richieste di invito di operatori economici della provincia di Viterbo, pervenute alla Divisione III, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, si propone di invitare le ditte di cui all’elenco allegato, che risultano possedere i requisiti minimi necessari per l’esecuzione dei lavori;

ha deliberato:

- di approvare gli elaborati prodotti dallo Studio Sidoti Engineering srl con sede in Borgo Garibaldi, 33 – 00041 Albano Laziale (RM), relativi al progetto esecutivo per interventi locali per la messa in sicurezza della labilità delle strutture dell’edificio V Lotto;
- di approvare, ai fini della realizzazione dei lavori, il ricorso all’art. 36, comma 2, punto b), del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione al minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a) del medesimo D.Lgs 50/2016, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall’obbligo che la procedura di gara si svolge sulla base di un preciso progetto esecutivo;
- di approvare l’elenco delle ditte da invitare alla gara d’appalto.

La spesa complessiva pari ad Euro 129.193,75 graverà:

- per Euro 117.266,40 sul Cap. S. 30202 – Bilancio 2017
- per Euro 10.147,35 sul Cap. S. 10406 – Bilancio 2017
- per Euro 1.780,00 sul Cap. S. 10315 – Bilancio 2017.

Con i migliori saluti,

IL RETTORE

Prof. Alessandro Ruggieri

